

ÅRSREDOVISNING

FÖR

Branäs Samfällighetsförening

Organisationsnummer 717900-9761

Verksamhetsår 2014-09-01 - 2015-08-31

Årsredovisningen omfattar

- verksamhetsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- redovisningsprinciper och noter	5
- underskrifter	6

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges

Styrelsen för Branäs Samfällighetsföreningen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 september 2014 t o m 31 augusti 2015.

Verksamhetsberättelse

Styrelsen har som uppgift att förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar, föra redovisning över samfällighetens räkenskaper och föra förteckning över deläggande fastigheter, dess andelstal och ägare samt att årligen till ordinarie årsmöte avge verksamhetsberättelse över föreningens tillgångar.

Styrelsen förväntas också att utöver den strikta förvaltningen av Gemensamhetsanläggningar också kunna skapa mervärden för medlemmarna. En arbetsgrupp sammansatt av medlemmar som valdes på årsmöte 2014 har till uppgift att tillsammans med styrelsen och i nära samarbete med Branäs Fritidscenter AB driva för föreningen angelägna utvecklingsfrågor av Branäs som inte hör till föreningens kärnverksamhet.

Kännetecknande för styrelsens förhållningssätt är att så långt som möjligt bidra till ett trepartssystem i balans som utgår från Medlemmarnas och Branäs Fritidscenters insatser visavi våra och våra Gästers upplevelse av hela vistelsen. Samarbetet med Branäs Fritidscenter präglas av honnørsorden *Transparens* - öppenhet gentemot varandra och *Samspel* - samverkan på ett sätt som innebär att man fortsätter upprätthålla en god kommunikation med varandra i utvecklingen av varumärket **Branäs**.

Verksamhetsuppföljning

Det ekonomiska utfallet för det gångna året följer i stort sett budget. Vi har en ekonomi i balans och vi har rutiner för verksamhetsuppföljning på plats.

Utfallet av föreningens kärnverksamhet kan sammanfattas så här. Snöröjning & Sandning samt Renhållning & Återvinning, dessa verksamheter upptar ca 73 procent av årets medlemsavgifter. Därefter kommer utgifter för Belysning och Vägunderhåll om ca 18 procent av årets medlemsavgifter. Resten är uppdelat på Overheadkostnader om 6 procent av årets medlemsavgifter samt Redovisning och Revision ca 4 procent av årets medlemsavgifter. Årets förlust motsvarar ca 1 procent av årets medlemsavgifter.

Styrelsen menar att kärnverksamheten lever upp till de flestas förväntningar men det finns fortfarande utrymme för förbättringar framförallt vad gäller uppgraderingen av vägarna i stugbyarna.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	438 840 kr
Årets resultat före fondavsättning	- 17 443 kr
Avsättning till underhållsfond enligt stadgar	0 kr
Disponeras så att i ny räkning överföres	421 397 kr

Samfällighetsföreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2014-09-01 2015-08-31	2013-09-01 2014-08-31
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		2 665 064	2 619 768
Övriga rörelseintäkter		<u>41 536</u>	<u>0</u>
Summa intäkter		2 706 600	2 619 768
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	1	<u>-2 733 640</u>	<u>-2 331 064</u>
Rörelseresultat		-27 040	288 704
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande poster		<u>9 597</u>	<u>5 023</u>
Årets resultat före fondavsättning		-17 443	293 906
Avsättning till underhållsfond enligt stadgar		<u>0</u>	<u>-200 000</u>
Årets resultat efter fondavsättning		-17 443	93 906

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2015-08-31	2014-08-31
Tillgångar			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Avgiftsfordringar		16 488	15 600
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2	<u>14 218</u>	<u>5 709</u>
		30 706	21 309
Kassa och bank		1 256 785	1 254 550
Summa tillgångar		1 287 491	1 275 859
Eget kapital och skulder			
<i>Eget kapital</i>			
	3		
Underhållsfond		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Summa bundet eget kapital		400 000	400 000
Balanserad vinst		<u>438 840</u>	344 934
Årets resultat		<u>-17 443</u>	<u>93 906</u>
Summa fritt eget kapital		<u>421 397</u>	<u>438 840</u>
<i>Summa eget kapital</i>		821 397	838 840
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		128 676	44 214
Övriga skulder		0	4 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>337 418</u>	<u>388 805</u>
		466 094	437 019
Summa tillgångar och eget kapital		1 287 491	1 275 859
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser			
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kronor om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Redovisning av intäkter

Intäkter redovisas i enlighet med BFAR 2003:3 Intäkter. Avgifter redovisas så att den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Noter

Not 1 Styrelsearvode

	<u>2015-08-31</u>	<u>2014-08-31</u>
Styrelsearvode (inklusive sociala avgifter)	118 278	118 278

Not 2 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>2015-08-31</u>	<u>2014-08-31</u>
Upplupna intäkter, extra debitering	0	0
Övrigt	<u>14 218</u>	<u>5 709</u>
	14 218	5 709

Not 3 Eget kapital

	Underhållsfond	Balanserad vinst	Årets resultat
Vid årets början	400 000	344 934	<u>93 906</u>
Disposition av fg års resultat		93 906	-93 906
Avsättning till underhållsfond enl. stadgar			
<u>Årets resultat</u>			<u>-17 433</u>
Vid årets slut	400 000	438 840	-17 433

Branäs Samfällighetsförening
717900-9761

Branäs den

Anders Malmqvist

Ulrik Hansen

Kay Moen

Thomas Rehn

Geir Are Berg

Håkan Jertborn

Vår revisionsberättelse respektive granskningsrapport har lämnats den

Linus Sandberg
Auktoriserad revisor

Eva Hertzberg
Lekmannarevisor